

Impressum

Angaben gemäß § 5 Digitale-Dienste-Gesetz (DDG)

Verantwortlicher Diensteanbieter

Unternehmen: Fricke Finanzhaus
Einzelunternehmen

Adresse: Im Spargelfeld 7 | 38542 Leiferde

Telefon: (05373) 93 01 484

E-Mail: info@fricke-finanzhaus.de

Internet: www.fricke-finanzhaus.de
www.immoportal-fricke.de

Geschäftsführung

Geschäftsführerin: Stefanie Fricke

Geltungsbereich

Dieses Impressum gilt für die folgenden digitalen Angebote des Fricke Finanzhauses:

- Unternehmenswebsite www.fricke-finanzhaus.de
- Verkäuferportal www.immoportal-fricke.de

- sämtliche über diese Internetangebote bereitgestellten digitalen Dienstleistungen, Inhalte und Funktionen, soweit keine abweichenden gesetzlichen Informationspflichten bestehen.
-

Umsatzsteuer

Zuständiges Finanzamt: Finanzamt Gifhorn

Umsatzsteuer-ID: DE285196132

Gewerbeerlaubnisse

Das Fricke Finanzhaus verfügt über folgende behördliche Erlaubnisse:

- **Erlaubnis gemäß § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 GewO**
(Vermittlung von Grundstücken, grundstücksgleichen Rechten, Wohnräumen und gewerblichen Räumen)
- **Erlaubnis gemäß § 34c Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 GewO**
(Darlehensvermittlung)

Erteilt durch: **Stadt Gifhorn** | Ordnungsamt | Marktplatz 1 | 38518 Gifhorn

Erlaubnis gemäß § 34i Abs. 1 Satz 1 GewO (Immobiliardarlehensvermittlung)

Erteilt durch:

Industrie- und Handelskammer Lüneburg-Wolfsburg | Am Sande 1 | 21335 Lüneburg

Registereintrag

Immobiliardarlehensvermittlerregister

Registrierungsnummer: **D-W-151-ZKUT-16**

Einsehbar unter: www.vermittlerregister.info

Zuständige Aufsichtsbehörden

Für die Tätigkeit nach § 34c GewO & § 34i GewO:

Industrie- und Handelskammer Lüneburg-Wolfsburg I Am Sande 1 I 21335 Lüneburg

Verantwortlich für journalistisch-redaktionelle Inhalte gemäß § 18 Abs. 2

Medienstaatsvertrag (MStV)

Stefanie Fricke

Fricke Finanzhaus

Im Spargelfeld 7

38542 Leiferde

Deutschland

Verbraucherstreitbeilegung

Information gemäß § 36 Verbraucherstreitbeilegungsgesetz (VSBG):

Das Fricke Finanzhaus ist weder verpflichtet noch bereit, an Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.

Haftung für Inhalte

Als Diensteanbieter sind wir gemäß den allgemeinen gesetzlichen Vorschriften für eigene Inhalte auf diesen Internetseiten verantwortlich. Trotz sorgfältiger inhaltlicher Kontrolle übernehmen wir keine Gewähr für die Aktualität, Vollständigkeit oder Richtigkeit der bereitgestellten Informationen. Sobald uns konkrete Rechtsverletzungen bekannt werden, werden wir die betreffenden Inhalte unverzüglich entfernen oder entsprechend anpassen.

Haftung für externe Links

Unsere Internetangebote enthalten Verlinkungen auf externe Webseiten Dritter.

Auf deren Inhalte haben wir keinen Einfluss.

Für die Inhalte der verlinkten Seiten ist ausschließlich der jeweilige Betreiber verantwortlich.

Zum Zeitpunkt der Verlinkung waren keine rechtswidrigen Inhalte erkennbar.

Eine permanente inhaltliche Kontrolle der verlinkten Seiten ist ohne konkrete Anhaltspunkte einer Rechtsverletzung jedoch nicht zumutbar.

Bei Bekanntwerden entsprechender Rechtsverletzungen werden wir derartige Verlinkungen unverzüglich entfernen.

Urheberrecht

Sämtliche auf dieser Website sowie im Verkäuferportal veröffentlichten Inhalte, insbesondere Texte, Bilder, Fotografien, Grafiken, Logos, Gestaltungselemente, Dokumente, Softwarebestandteile sowie sonstige Werke unterliegen – soweit nicht anders gekennzeichnet – dem deutschen Urheberrecht sowie sonstigen Schutzrechten.

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung oder sonstige Nutzung außerhalb der gesetzlichen Schranken des Urheberrechts bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung des jeweiligen Rechteinhabers. Soweit Inhalte Dritter verwendet werden, werden deren Urheberrechte entsprechend beachtet und – soweit erforderlich – kenntlich gemacht.

Digitale Dienstleistungen

Das Fricke Finanzhaus betreibt neben seiner Unternehmenswebsite eine digitale Immobilienplattform unter der Internetadresse www.immoportal-fricke.de.

Über diese Plattform stellen wir registrierten Nutzern insbesondere digitale Dienstleistungen rund um die Vermarktung, Verwaltung und Begleitung von Immobilien zur Verfügung.

Weitere Informationen hierzu finden Sie in unserer Datenschutzerklärung sowie den Nutzungsbedingungen des Verkäuferportals.

Einsatz moderner Technologien

Zur Unterstützung unserer internen Arbeitsprozesse sowie zur kontinuierlichen Weiterentwicklung unserer digitalen Dienstleistungen können moderne Softwarelösungen sowie Systeme der künstlichen Intelligenz eingesetzt werden.

Die Verantwortung für sämtliche veröffentlichten Inhalte, Entscheidungen und Dienstleistungen verbleibt ausschließlich beim Fricke Finanzhaus.

Online-Streitbeilegung

Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit.

Soweit gesetzlich erforderlich oder noch verfügbar, finden Sie diese unter:

<https://ec.europa.eu/consumers/odr/>

Unabhängig davon sind wir weder verpflichtet noch bereit, an einem Streitbeilegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen.

Änderungen dieses Impressums

Gesetzliche Vorgaben sowie unsere digitalen Angebote entwickeln sich kontinuierlich weiter.

Aus diesem Grund kann es erforderlich werden, dieses Impressum künftig anzupassen.

Es gilt jeweils die auf unseren Internetseiten veröffentlichte aktuelle Fassung.

Stand: August 2026